

Grundstücks-Anforderungsprofil

ENTWICKLUNGSFÄHIGE GRUNDSTÜCKE FÜR SIEDLUNGSPROJEKTE (AUCH OHNE BEBAUUNGSPLAN):

<u>Größe des Grundstücks:</u>	Mindestfläche von 2 ha (20.000m ²)
<u>Lage des Grundstücks:</u>	Beschränkung auf süddeutsche Metropolregionen Region Stuttgart / Frankfurt / München / etc. Mindesteinwohnerzahl 30 – 50 TSD Einwohner am Projektstandort

BAUGRUNDSTÜCKE FÜR GESCHOSSWOHNUNGSBAU:

<u>Größe des Grundstücks:</u>	Mindestprojektgröße von 40 Wohneinheiten Generelles Interesse an Grundstücken ab 2.000m ²
<u>Lage des Grundstücks:</u>	Ruhige Wohnlagen, gute Infrastruktur und Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz (S-Bahn/U-Bahn)

Landkreis Ludwigsburg

Affalterbach	Korntal
Asperg	Kornwestheim
Benningen	Ludwigsburg
Besigheim	Marbach a.N.
Bietigheim-Bissingen	Markgröningen
Ditzingen	Remseck a.N.
Freiberg a.N.	Schwieberdingen
Gerlingen	Tamm

Stuttgart

Esslingen und Landkreis
Böblingen und Sindelfingen
Tübingen und Reutlingen
Region Heilbronn
Bodenseeregion
Region Freiburg
Großraum Mannheim mit Heidelberg/Schwetzingen
Großraum Karlsruhe mit Ettlingen/Baden-Baden
Großraum München
Großraum Frankfurt

Landkreis Rems-Murr

Backnang	Schorndorf
Fellbach	Waiblingen
Remshalden	Weinstadt
	Winnenden

<u>Benötigte Unterlagen:</u>	Maßstäblicher Lageplan (1:1000 / 1:500) Bebauungsplan
------------------------------	--

Bei Angeboten und Fragen steht Ihnen unsere Projektentwicklungsteam jederzeit gerne zur Verfügung:

Dr. Lis Hannemann-Strenger
(Geschäftsführerin)

Marvin Gorenflo
(Projektentwicklung)

Kontakt: grundstuecke@strenger.de – 0 7141 / 47 77-0